

INST.FED.DO MARANHAO/CAMPUS SAO LUIS-MACARANA

Estudo Técnico Preliminar 27/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 23249.046953.2025-73

2. Descrição da necessidade

O Instituto Federal do Maranhão – IFMA utiliza amplamente equipamentos de refrigeração em suas atividades de ensino, pesquisa, extensão e administração. Esses equipamentos estão distribuídos em salas de aula, laboratórios, bibliotecas, setores administrativos, ambientes de convivência, refeitórios, almoxarifados e câmaras de armazenamento de alimentos e insumos. Essa demanda é motivada pela importância de criar um ambiente propício tanto para os funcionários quanto para os alunos que ingressam neste Instituto.

A rotina acadêmica e administrativa do IFMA depende do funcionamento contínuo e adequado desses equipamentos, tanto para garantir conforto térmico e condições salubres de uso dos ambientes quanto para preservar materiais sensíveis, reagentes, gêneros alimentícios e equipamentos que requerem controle térmico. A preservação da qualidade do ar interno e o controle da temperatura são fatores críticos que influenciam na produtividade dos envolvidos que buscam melhores serviços. Portanto, é essencial que esses sistemas operem em conformidade com normas técnicas e estejam sempre disponíveis, evitando interrupções que possam comprometer a continuidade dos serviços.

Além disso, a ineficiência ou falhas nos sistemas de climatização e nos eletrodomésticos podem gerar custos adicionais com desperdício de energia e necessidade de reparos constantes, o que representa um uso inadequado dos recursos públicos. A manutenção preventiva e corretiva desses equipamentos não apenas garante a funcionalidade, mas também possibilita uma gestão mais eficiente e econômica dos bens públicos.

Esses equipamentos são usados continuamente e, ao longo do tempo, têm apresentado falhas, variações de desempenho, desgaste natural, interrupções de funcionamento e necessidade crescente de intervenções técnicas. Além disso, sua operação envolve componentes elétricos, mecânicos e de refrigeração que exigem cuidados específicos e periódicos para evitar paralisações e danos maiores.

Portanto, a necessidade identificada é assegurar o pleno funcionamento, a confiabilidade, a segurança e a continuidade operacional dos equipamentos de refrigeração utilizados pela Administração.

A ausência de controle sistemático sobre o funcionamento dos equipamentos e a ocorrência de falhas sem tratamento adequado podem causar:

- Desconforto térmico nas unidades prediais;
- Aumento do consumo de energia elétrica por funcionamento inadequado;
- Paradas emergenciais, que acarretam custos inesperados e maior impacto orçamentário;
- Falta de padronização nos procedimentos de manutenção.
- Comprometimento do conforto térmico de salas de aula e ambientes laborais;
- Comprometimento da qualidade do ambiente educacional, da segurança alimentar, da integridade de experimentos, reagentes e materiais de pesquisa, da eficiência energética e o orçamento institucional, bem como da continuidade das atividades administrativas e acadêmicas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretoria de Desenvolvimento Educacional	Cledes Fernanda Carneiro Castro

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A elaboração de um estudo técnico preliminar é fundamental para a definição precisa dos requisitos da contratação que visa garantir o funcionamento eficiente e confiável dos sistemas de climatização, refrigeração e eletrodomésticos nas instalações do IFMA. A seguir, apresentamos os requisitos que devem ser atendidos pela futura solução contratada, visando assegurar a saúde e o conforto dos funcionários, alunos e demais pessoas envolvidas nas atividades praticadas por esta instituição.

1. Requisitos funcionais

A solução deve permitir:

- manutenção da disponibilidade dos equipamentos de refrigeração em níveis adequados;
- acompanhamento rotineiro das condições de operação;
- rapidez no atendimento a ocorrências;
- emissão de laudos, registros e histórico das manutenções realizadas;

2. Requisitos técnicos

A solução precisa garantir:

- intervenções compatíveis com a diversidade de modelos presentes nos campi;
- adequada execução de serviços mecânicos, elétricos e de refrigeração;
- uso de peças originais ou equivalentes de qualidade comprovada;
- conformidade com normas aplicáveis (NBR 5410, NBR 16401, Portaria 3.523/1998, Lei 13.589/2018 – PMOC).

3. Requisitos legais

- atendimento às normas de climatização e qualidade do ar interior;
- correta destinação final de materiais, fluidos refrigerantes e resíduos;
- conformidade com a legislação ambiental e de saúde.

Esses requisitos visam assegurar a competitividade e, ao mesmo tempo, garantir que a solução contratada atenda plenamente à necessidade identificada pela Administração.

5. Levantamento de Mercado

Soluções disponíveis para garantir o funcionamento adequado e a confiabilidade dos sistemas de climatização e refrigeração, além de eletrodomésticos:

1. Manutenção Preventiva e Corretiva por contratação de empresa especializada

- Vantagens:
 - o Aumenta a vida útil dos equipamentos.
 - o Reduz custos com reparos emergenciais.
 - o Garantia de serviço qualificado.
 - o Flexibilidade na programação das manutenções.
- Desvantagens:
 - o Custo mensal pode ser elevado.
 - o Dependência de terceiros para serviços críticos.
 - o Tempo de resposta pode variar conforme a contratada.

Permite atendimento técnico contínuo, preventivo e corretivo, com rastreabilidade, atendimento rápido, fornecimento de peças, emissão de PMOC e padronização institucional. Alternativa mais eficaz, econômica e segura.

2. Treinamento e capacitação da equipe interna

- Vantagens:
 - o Autonomia na operação e manutenção dos sistemas.
 - o Redução de custos com contratação externa.
 - o Melhora a capacidade técnica da equipe local.
- Desvantagens:
 - o Custo de investimento em capacitação.
 - o Tempo necessário para formação da equipe.
 - o Risco de rotatividade pode afetar o conhecimento adquirido.

Embora o IFMA possua servidores técnicos, não dispõe de equipe em quantidade, especialização, certificações e equipamentos necessários para realizar manutenções contínuas e específicas, incluindo correções complexas e substituição de peças. Alternativa descartada.

3. Aquisição de equipamentos novos

- Vantagens:
 - o Tecnologia atualizada oferece melhor eficiência energética.
 - o Suporte e garantia do fabricante.
 - o Possibilidade de customização e adaptação às necessidades.
- Desvantagens:
 - o Alto investimento inicial.
 - o Prazo de entrega pode ser prolongado.
 - o Necessidade de desinstalação e descarte dos equipamentos antigos.

Alternativa não recomendada como solução principal, pois não substitui a necessidade de manutenção contínua, teria alto custo e não atende à diversidade de equipamentos existentes.

6. Descrição da solução como um todo

A escolha pela contratação especializada para a realização de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos de refrigeração se justifica por uma série de fatores técnicos, operacionais e econômicos, abrangendo:

- manutenção preventiva periódica em ar-condicionado;
- manutenção corretiva com reposição de peças em ar-condicionado, câmaras frias, bebedouros, freezers e geladeiras;
- serviços de instalação, desinstalação e remanejamento de aparelhos tipo split.

Em termos técnicos, a manutenção preventiva é fundamental para garantir o desempenho ideal dos equipamentos. A implementação de um programa regular de manutenção permite identificar e corrigir problemas antes que se tornem críticas, minimizando o risco de falhas inesperadas. Além disso, a escolha de uma empresa especializada garante a compatibilidade dos serviços prestados com as tecnologias mais recentes e a facilidade na implementação de novas soluções, resultando em um ambiente de trabalho mais seguro e eficiente. A utilização de equipes treinadas e certificadas assegura que todos os procedimentos sigam rigorosos padrões técnicos, aumentando a confiabilidade dos sistemas e promovendo a durabilidade dos equipamentos.

Do ponto de vista operacional, a manutenção realizada por uma equipe especializada proporciona suporte contínuo e profissional. Isso significa que não apenas a manutenção corretiva será realizada quando necessário, mas também a orientação sobre práticas de uso adequado e sugestões de melhorias e atualizações nos sistemas instalados. A escalabilidade da solução é outro benefício importante, pois a empresa contratada poderá adaptar-se facilmente a mudanças na demanda, ampliar o serviço conforme a necessidade ou implementar novas tecnologias à medida que forem disponíveis no mercado. Isso se traduz em um funcionamento que acompanha a evolução da tecnologia e as crescentes expectativas dos usuários.

Economicamente, a opção pela manutenção especializada se revela vantajosa quando consideramos o custo-benefício a longo prazo. Embora possa haver um investimento inicial significativo, os custos relacionados a manutenções corretivas frequentes devido à falta de cuidado preventivo tendem a ser muito mais altos. A economia gerada pela redução de gastos com reparos emergenciais e a otimização do consumo de energia elétrica (proporcionada pelo funcionamento adequado dos sistemas) realçam os benefícios financeiros. O retorno esperado em relação ao investimento feito em manutenção preventiva se manifesta na diminuição de paradas não programadas e na preservação da saúde de todos aqueles que diretamente estão envolvidos nas atividades deste Instituto.

Portanto, a escolha pela manutenção preventiva e corretiva por meio da contratação especializada surge como uma estratégia eficaz para o IFMA. Essa solução não só atende às necessidades imediatas de funcionamento e confiabilidade dos sistemas, mas também se alinha aos princípios da eficiência e viabilidade econômica, refletindo um compromisso com a qualidade dos serviços prestados.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os serviços e respectivos quantitativos abaixo foram estimados levando em consideração o levantamento realizado por este Órgão, observando as necessidades e o quantitativo de equipamentos que possui. Bem como, observou-se futuras necessidades, no que se relaciona às instalações de novos equipamentos, e possíveis problemas futuros, que podem ser solucionados a partir de manutenções preventivas.

Desta forma, as quantidades, tipos e especificações constam detalhadamente abaixo, conforme levantamento fornecido pelo setor técnico:

ITEM	DESCRIÇÃO - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, CÂMERA FRIA, BEBEDOURO, GELADEIRA/REFRIGERADOR/FREEZER.	UNI	QTD
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva em aparelhos tipo Split em geral, sem reposição de peças, conforme projeto básico.			
1	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL, de limpeza de ar condicionado TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	TR	12
2	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA SEMESTRAL, de lavagem de ar condicionado TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	TR	2
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção corretiva em aparelhos tipo Split em geral, com reposição de peças, conforme projeto básico.			

3	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
4	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
5	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
6	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
7	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
8	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
9	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
10	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
11	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
12	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
13	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
14	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de	Serv.	50

	MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.		
15	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR de obra, conforme Projeto Básico. CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão	Serv.	50
16	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
17	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
18	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
19	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
20	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
21	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
22	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência até 1 TR para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
23	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência até 1 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 1,5 TR			
24	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
25	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

26	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
27	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
28	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR para substituição de válvula de reversão solenóide e capilar, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
29	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
30	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
31	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	50
32	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
33	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
34	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
35	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
36	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
37	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de	Serv.	50

	MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.		
38	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
39	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
40	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
41	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
42	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
43	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
44	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 2 TR			
45	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
46	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
47	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
48	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

49	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
50	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
51	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
52	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
53	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
54	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
55	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
56	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
57	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
58	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
59	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
60	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de	Serv.	50

	MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.		
61	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
62	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
63	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
64	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
65	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 2,5 TR			
66	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
67	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
68	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
69	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
70	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM BALCÃO TÉRMICO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico	Serv.	50
71	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

72	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
73	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
74	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
75	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
76	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
77	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
78	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
79	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
80	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
81	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
82	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
83	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de	Serv.	50

	MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.		
84	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
85	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
86	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 3 TR			
87	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
88	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
89	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
90	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
91	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
92	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
93	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
94	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

95	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
96	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
97	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
98	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
99	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
100	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
101	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
102	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
103	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
104	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
105	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
106	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de	Serv.	50

	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.		
107	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 4 TR			
108	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
109	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
110	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
111	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
112	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
113	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
114	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
115	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
116	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
117	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

118	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
119	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
120	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
121	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
122	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
123	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
124	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
125	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
126	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
127	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
128	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 5 TR			
129	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR,	Serv.	50

	para substituição de compressor, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.		
130	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de motor ventilador e hélice da unidade externa, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
131	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de placa eletrônica de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
132	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de placa eletrônica de display, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
133	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
134	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
135	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
136	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
137	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
138	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
139	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
140	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de		

141	MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
142	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina da evaporadora de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
143	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
144	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
145	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
146	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
147	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
148	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
149	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
MANUTENÇÃO CORRETIVA DE CONTROLES REMOTOS			
150	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do controle remoto sem fio de condicionador de ar TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	Serv.	100
151	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de CONserto DE CONTROLE REMOTO de aparelhos de ar condicionado tipo split, conforme Projeto Básico.	Serv.	100
INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT			
152	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência atpe 1 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

153	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, com faixa de potência de 1,5 a 2 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
154	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, com potência de 2,5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
155	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com potência de 3 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
156	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência de 4 a 5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
157	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT até 1 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
158	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 a 2 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
159	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
160	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
161	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 a 5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
162	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
163	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 1,5 a 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre,		

164	cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 2,5 a 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50
165	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 4 a 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS TIPO CÂMARA FRIA.-SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS TIPO CÂMARA FRIA.

166	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com limpeza das serpentinas do condensador e evaporador, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
167	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com limpeza e desinfecção interna da câmara e drenos, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
168	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com inspeção de vedações e portas, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
169	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com calibração de termostatos e sensores de temperatura, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
170	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com verificação da carga de gás refrigerante, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
171	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com inspeção de componentes elétricos, conforme Projeto Básico.	Serv.	12
172	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com lubrificação de motores e ventiladores, conforme Projeto Básico.	Serv.	12

Manutenção corretiva com reposição de peças – câmara fria

173	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
174	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
175	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
176	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
177	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA para substituição de válvula de reversão solenóide e capilar, incluindo materiais e	Serv.	6

	mão de obra, conforme Projeto Básico.		
178	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar do condicionador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
179	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
180	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	6
181	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
182	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
183	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
184	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
185	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do rolamento do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
186	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
187	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
188	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
189	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
190	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
191	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de		

192	empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
193	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS - Geladeira, freezer, bebedouro. Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção corretiva em câmeras de resfriamento e congelamento em geral, com reposição de peças, conforme projeto básico			
194	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
195	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de borracha de vedação de porta da unidade externa de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
196	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de termostato de gelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
197	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de sensor de degelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
198	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA para substituição de placa de controle, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
199	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da Lâmpada queimada, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
200	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de água, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
201	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de torneira, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	20
202	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do compressor motor 220V 60Hz, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
203	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-134a, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
204	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-600a, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E		

205	BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-290, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20
-----	--	-------	----

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 26.551.758,56

ITEM	DESCRIÇÃO - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, CÂMERA FRIA, BEBEDOURO, GELADEIRA/REFRIGERADOR/FREEZER.	UNI	QTD	Valor Unitário	Valor Total
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva em aparelhos tipo Split em geral, sem reposição de peças, conforme projeto básico.					
1	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL, de limpeza de ar condicionado TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	TR	12	R\$ 335,74	R\$ 4.028,86
2	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA SEMESTRAL, de lavagem de ar condicionado TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	TR	2	R\$ 453,96	R\$ 907,92
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção corretiva em aparelhos tipo Split em geral, com reposição de peças, conforme projeto básico.					
3	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 900,21	R\$ 45.010,50
4	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 687,47	R\$ 34.373,58
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

5	CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 562,04	R\$ 28.102,08
6	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 585,69	R\$ 29.284,33
7	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 455,47	R\$ 22.773,42
8	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 492,88	R\$ 24.643,75
9	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 405,39	R\$ 20.269,44
10	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 325,73	R\$ 16.286,25
11	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 386,25	R\$ 19.312,25
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

12	CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 385,42	R\$ 19.270,92
13	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 526,64	R\$ 26.331,88
14	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 400,00	R\$ 20.000,00
15	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR de obra, conforme Projeto Básico. CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão	Serv.	50	R\$ 400,00	R\$ 20.000,00
16	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 479,77	R\$ 23.988,67
17	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 450,19	R\$ 22.509,50
18	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 940,00	R\$ 47.000,00
19	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de	Serv.	50	R\$ 397,67	R\$ 19.883,33

	condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.				
20	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 347,83	R\$ 17.391,67
21	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 600,00	R\$ 30.000,00
22	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência até 1 TR para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 890,00	R\$ 44.500,00
23	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência até 1 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 930,00	R\$ 46.500,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 1,5 TR					
24	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.125,21	R\$ 56.260,50
25	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 763,15	R\$ 38.157,33
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa				

26	especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 612,04	R\$ 30.602,08
27	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 602,81	R\$ 30.140,58
28	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR para substituição de válvula de reversão solenóide e capilar, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 504,14	R\$ 25.206,75
29	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 250,00	R\$ 12.500,00
30	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 467,21	R\$ 23.360,25
31	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	50	R\$ 353,73	R\$ 17.686,25
32	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 483,07	R\$ 24.153,33
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa				

33	especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 633,38	R\$ 31.669,00
34	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 629,20	R\$ 31.459,92
35	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 550,00	R\$ 27.500,00
36	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 550,00	R\$ 27.500,00
37	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 532,26	R\$ 26.612,92
38	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 492,69	R\$ 24.634,50
39	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 980,00	R\$ 49.000,00
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

40	CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 404,98	R\$ 20.249,08
41	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 391,00	R\$ 19.550,00
42	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 1,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 700,00	R\$ 35.000,00
43	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 940,00	R\$ 47.000,00
44	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 995,00	R\$ 49.750,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 2 TR					
45	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.849,47	R\$ 92.473,33
46	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.001,07	R\$ 50.053,33

47	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 672,28	R\$ 33.614,17
48	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 619,45	R\$ 30.972,50
49	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 542,73	R\$ 27.136,25
50	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 270,00	R\$ 13.500,00
51	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 483,16	R\$ 24.157,92
52	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 413,91	R\$ 20.695,25
53	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 516,46	R\$ 25.823,13

54	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.100,00	R\$ 55.000,00
55	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.150,00	R\$ 57.500,00
56	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 666,00	R\$ 33.300,00
57	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 666,00	R\$ 33.300,00
58	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 595,95	R\$ 29.797,50
59	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 588,50	R\$ 29.425,00
60	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.000,00	R\$ 50.000,00

61	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 434,98	R\$ 21.749,08
62	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 408,50	R\$ 20.425,00
63	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 735,00	R\$ 36.750,00
64	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.100,00	R\$ 55.000,00
65	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.200,00	R\$ 60.000,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 2,5 TR					
66	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.270,80	R\$ 113.540,00
67	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO	Serv.	50	R\$ 1.176,07	R\$ 58.803,33

	CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.				
68	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 609,72	R\$ 30.486,17
69	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 618,45	R\$ 30.922,50
70	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM BALCÃO TÉRMICO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico	Serv.	50	R\$ 995,00	R\$ 49.750,00
71	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 330,00	R\$ 16.500,00
72	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 504,53	R\$ 25.226,33
73	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 477,49	R\$ 23.874,42
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

74	CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 546,46	R\$ 27.323,13
75	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.300,00	R\$ 65.000,00
76	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.500,00	R\$ 75.000,00
77	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 773,00	R\$ 38.650,00
78	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 773,00	R\$ 38.650,00
79	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 657,95	R\$ 32.897,50
80	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 639,00	R\$ 31.950,00
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa				

81	especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.230,00	R\$ 61.500,00
82	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 484,25	R\$ 24.212,50
83	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 453,50	R\$ 22.675,00
84	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 2,5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 847,00	R\$ 42.350,00
85	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.500,00	R\$ 75.000,00
86	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.700,00	R\$ 85.000,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 3 TR					
87	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 3.330,00	R\$ 166.500,00

88	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.970,00	R\$ 98.500,00
89	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 740,75	R\$ 37.037,50
90	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 705,97	R\$ 35.298,63
91	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.117,00	R\$ 55.850,00
92	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 350,00	R\$ 17.500,00
93	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 870,00	R\$ 43.500,00
94	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 733,00	R\$ 36.650,00

95	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 620,79	R\$ 31.039,38
96	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.496,00	R\$ 74.800,00
97	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.731,00	R\$ 86.550,00
98	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 893,00	R\$ 44.650,00
99	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 893,00	R\$ 44.650,00
100	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.338,00	R\$ 66.900,00
101	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.191,00	R\$ 59.550,00

102	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.410,00	R\$ 70.500,00
103	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 524,00	R\$ 26.200,00
104	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 900,00	R\$ 45.000,00
105	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 879,00	R\$ 43.950,00
106	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.630,00	R\$ 81.500,00
107	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.318,00	R\$ 65.900,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 4 TR					
108	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO	Serv.	50	R\$ 4.200,00	R\$ 17.640.000,00

	CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.				
109	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.350,00	R\$ 117.500,00
110	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 970,75	R\$ 48.537,50
111	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 935,97	R\$ 46.798,63
112	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.040,00	R\$ 102.000,00
113	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 437,00	R\$ 21.850,00
114	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 877,00	R\$ 43.850,00
115	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do	Serv.	50	R\$ 916,00	R\$ 45.800,00

	condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.				
116	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 647,29	R\$ 32.364,38
117	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.832,00	R\$ 91.600,00
118	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.713,00	R\$ 135.650,00
119	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 969,00	R\$ 48.450,00
120	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.100,00	R\$ 55.000,00
121	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.839,00	R\$ 91.950,00
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

122	CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.693,00	R\$ 84.650,00
123	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.688,00	R\$ 84.400,00
124	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 624,00	R\$ 31.200,00
125	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.111,00	R\$ 55.550,00
126	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 4 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 917,00	R\$ 45.850,00
127	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.900,00	R\$ 95.000,00
128	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.917,00	R\$ 95.850,00

MANUTENÇÃO CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PECAS 5 TR

--	--	--	--	--	--

129	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de compressor, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 4.500,00	R\$ 225.000,00
130	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de motor ventilador e hélice da unidade externa, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 3.100,00	R\$ 155.000,00
131	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de placa eletrônica de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.105,75	R\$ 55.287,50
132	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de placa eletrônica de display, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.020,97	R\$ 51.048,63
133	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para substituição de válvula de reversão, solenóide e capilar, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.098,00	R\$ 104.900,00
134	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 517,00	R\$ 25.850,00
135	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO C O R R E T I V A , com substituição do capacitor do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 975,00	R\$ 48.750,00

136	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 999,00	R\$ 49.950,00
137	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de capacitor do compressor de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 727,29	R\$ 36.364,38
138	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.990,00	R\$ 149.500,00
139	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 3.190,00	R\$ 159.500,00
140	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.310,00	R\$ 65.500,00
141	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.612,00	R\$ 80.600,00
142	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina da evaporadora de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.160,00	R\$ 108.000,00

143	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.000,00	R\$ 100.000,00
144	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampéres de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.300,00	R\$ 115.000,00
145	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 570,00	R\$ 28.500,00
146	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato de condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.100,00	R\$ 55.000,00
147	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador condicionador de ar TIPO SPLIT de 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.001,00	R\$ 50.050,00
148	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.300,00	R\$ 115.000,00
149	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 5 TR, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.200,00	R\$ 110.000,00

MANUTENÇÃO CORRETIVA DE CONTROLES REMOTOS

150	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do controle remoto sem fio de condicionador de ar TIPO SPLIT, conforme Projeto Básico.	Serv.	100	R\$ 202,75	R\$ 20.274,83
151	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de CONserto DE CONTROLE REMOTO de aparelhos de ar condicionado tipo split, conforme Projeto Básico.	Serv.	100	R\$ 217,00	R\$ 21.700,00

INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT

152	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com faixa de potência atpe 1 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 1.400,00	R\$ 70.000,00
153	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, com faixa de potência de 1,5 a 2 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.050,00	R\$ 102.500,00
154	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, com potência de 2,5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.150,00	R\$ 107.500,00
155	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT; com potência de 3 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 2.350,00	R\$ 117.500,00
156	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO APARELHOS AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	Serv.	50	R\$ 3.200,00	R\$ 160.000,00

	TIPO SPLIT; com faixa de potência de 4 a 5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 5 metros, com fornecimento de materiais e acessórios, conforme Projeto Básico.				
157	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT até 1 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 800,00	R\$ 40.000,00
158	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 1,5 a 2 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 804,50	R\$ 40.225,00
159	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 2,5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 461,85	R\$ 23.092,50
160	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 3 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 568,51	R\$ 28.425,42
161	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT de 4 a 5 TR, com distância entre os equipamentos internos e externos até 3 metros, com recolhimento do gás, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 630,16	R\$ 31.507,92
162	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT até 1 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 536,77	R\$ 26.838,33
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO				

163	CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 1,5 a 2 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 566,77	R\$ 28.338,33
164	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 2,5 a 3 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 576,77	R\$ 28.838,33
165	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com complementação de tubulação de cobre, cabeamento de comando e elétrico, distância entre condensadora e evaporadora, TIPO SPLIT de 4 a 5 TR, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	50	R\$ 653,35	R\$ 32.667,50

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS TIPO CÂMARA FRIA.-SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS TIPO CÂMARA FRIA.

166	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com limpeza das serpentinas do condensador e evaporador, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.600,00	R\$ 19.200,00
167	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com limpeza e desinfecção interna da câmara e drenos, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.500,00	R\$ 18.000,00
168	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com inspeção de vedações e portas, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.300,00	R\$ 15.600,00
169	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com calibração de termostatos e sensores de temperatura, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.200,00	R\$ 14.400,00
170	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com verificação da carga de gás refrigerante, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.900,00	R\$ 22.800,00

171	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com inspeção de componentes elétricos, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 1.000,00	R\$ 12.000,00
172	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO PREVENTIVA, com lubrificação de motores e ventiladores, conforme Projeto Básico.	Serv.	12	R\$ 909,00	R\$ 10.908,00
Manutenção corretiva com reposição de peças – câmara fria					
173	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 4.101,55	R\$ 24.609,30
174	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de motor do ventilador e hélice da unidade externa de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.500,00	R\$ 9.000,00
175	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de comando de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.800,00	R\$ 10.800,00
176	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de placa eletrônica de display de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.950,00	R\$ 11.700,00
177	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA para substituição de válvula de reversão solenóide e capilar, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.850,00	R\$ 11.100,00
178	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de ar do condicionador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 600,00	R\$ 3.600,00

179	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 900,00	R\$ 5.400,00
180	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	6	R\$ 900,00	R\$ 5.400,00
181	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do capacitor do compressor, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 980,00	R\$ 5.880,00
182	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.910,00	R\$ 11.460,00
183	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 2.010,00	R\$ 12.060,00
184	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição rolamento do ventilador do evaporador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 600,00	R\$ 3.600,00
185	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do rolamento do ventilador do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 800,00	R\$ 4.800,00
186	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da turbina do evaporador, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 995,00	R\$ 5.970,00

187	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da hélice do condensador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 717,00	R\$ 4.302,00
188	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de contactora de 24 a 30 ampères, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.300,00	R\$ 7.800,00
189	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de degelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 2.000,00	R\$ 12.000,00
190	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do sensor de termostato, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 800,00	R\$ 4.800,00
191	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de amortecedor do ventilador, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 797,00	R\$ 4.782,00
192	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, para retirada de vazamento de gás, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 2.200,00	R\$ 13.200,00
193	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM CÂMARA FRIA, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, para conserto de placa de comando, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	6	R\$ 1.719,00	R\$ 10.314,00
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS - Geladeira, freezer, bebedouro. Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção corretiva em câmeras de resfriamento e congelamento em geral, com reposição de peças, conforme projeto básico					
194	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de compressor, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 2.000,00	R\$ 40.000,00

195	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de borracha de vedação de porta da unidade externa de condicionador de ar, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 800,00	R\$ 16.000,00
196	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de termostato de gelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 403,50	R\$ 8.070,05
197	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de sensor de degelo, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 700,00	R\$ 14.000,00
198	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA para substituição de placa de controle, incluindo materiais e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 1.100,00	R\$ 22.000,00
199	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição da Lâmpada queimada, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 390,00	R\$ 7.800,00
200	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do filtro de água, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 436,95	R\$ 8.738,90
201	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição de torneira, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico. Conversor Ajuri.	Serv.	20	R\$ 810,00	R\$ 16.200,00
202	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do compressor motor 220V 60Hz, incluindo material e mão de obra necessários, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 2.100,00	R\$ 42.000,00

203	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-134a, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 1.176,44	R\$ 23.528,87
204	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-600a, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 1.112,67	R\$ 22.253,30
205	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GELADEIRA, FREEZER E BEBEDEOURO, Descrição: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de MANUTENÇÃO CORRETIVA, com substituição do gás de refrigeração R-290, incluindo material e mão de obra, conforme Projeto Básico.	Serv.	20	R\$ 1.062,67	R\$ 21.253,30
VALOR GLOBAL TOTAL (R\$)				R\$ 26.551.758,56	

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A realização de uma única licitação, onde cada parcela da solução é adjudicada em grupos distintos, se justifica principalmente pela complexidade técnica dos serviços a serem prestados e pela necessidade de especialização. A manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de climatização e refrigeração, bem como de eletrodomésticos, requer conhecimentos específicos que podem variar conforme o tipo de equipamento. Ao separar os grupos, será possível contratar empresas especializadas para cada modalidade de serviço, garantindo um atendimento mais eficiente e técnico, essencial para assegurar o funcionamento adequado dos equipamentos.

Além disso, essa abordagem traz benefícios significativos à execução da solução. Ao parcelar a contratação por grupo, o Instituto poderá avaliar a qualidade e a efetividade dos serviços prestados em tempo real, permitindo ajustes durante o contrato. Estes ajustes podem incluir alterações na alocação de recursos ou, se necessário, a possibilidade de substituição de prestadores visando melhorar a eficiência operacional e o resultado da manutenção. Essa flexibilidade minimiza riscos associados a falhas nos equipamentos, contribuindo diretamente para a confiabilidade do sistema como um todo.

Por fim, o parcelamento em grupos distintos impacta positivamente o atendimento ao interesse público, já que possibilita uma melhor gestão dos contratos e a aquisição de serviços que atendam às necessidades específicas da administração. Com isso, o Instituto se beneficia não apenas pela melhoria na qualidade dos serviços prestados, mas também pela otimização dos recursos públicos, resultando em um uso mais consciente e eficiente do dinheiro públicos na contratação de serviços que garantem a saúde e o conforto das pessoas a serem atendidas.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A análise da necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes revela que, para o atendimento da demanda de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos de climatização e refrigeração, bem como dos eletrodomésticos utilizados nas instalações deste Instituto, não há a necessidade de realizar contratações adicionais antes da implementação da solução escolhida.

Os serviços de manutenção especializada contratados serão suficientes para garantir a funcionalidade e a confiabilidade dos equipamentos existentes. As atividades a serem executadas pela empresa contratada envolverão tanto a manutenção preventiva, para evitar falhas e garantir o desempenho ideal dos sistemas, quanto a prestação de serviços corretivos, que se farão necessárias em caso de quebras ou problemas inesperados.

Dessa forma, conclui-se que a contratação de serviços de manutenção especializada atende de maneira eficaz à necessidade apresentada, sem demandar contratações correlatas ou interdependentes que precisem ser realizadas antes dessa contratação. A solução escolhida se mostra adequada, assegurando a continuidade dos serviços e operações praticadas.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Considerando o Documento de Formalização de Demanda 112/2025 constante nos autos, demonstra-se que a solicitação encontra-se alinhada ao Planejamento do IFMA Campus Maracanã.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva especializada para os equipamentos de climatização, refrigeração e eletrodomésticos do Instituto Federal do Maranhão representa uma solução que se alinha diretamente à necessidade de garantir a funcionalidade adequada desses equipamentos. Esta abordagem não apenas assegura o cumprimento das condições de trabalho e da qualidade do atendimento aos alunos, mas também resulta em consideráveis ganhos em termos de economicidade.

Com a implementação da manutenção preventiva, evita-se a ocorrência de falhas inesperadas nos equipamentos, que poderiam resultar em paradas prolongadas e na necessidade de reparos de emergência, muitas vezes mais onerosos. A antecipação de pequenos problemas através da manutenção regular permite que a instituição evite custos altos com peças e serviços emergenciais, além de reduzir o tempo de inatividade dos equipamentos, favorecendo um ambiente mais produtivo.

Em termos de recursos humanos, a contratação de serviços especializados permite que os colaboradores deste Instituto concentrem suas atividades em áreas-fim, evitando que sejam sobrecarregados por tarefas técnicas que exigem habilidades específicas. Isso não só melhora a eficiência operacional, mas também resulta em uma maior satisfação no ambiente de trabalho, beneficiando a instituição como um todo.

Adicionalmente, ao optar pela contratação de empresas especializadas, garante que os serviços prestados sejam realizados por profissionais capacitados e com experiência comprovada. Isso maximiza a utilização dos recursos materiais, pois os equipamentos são mantidos em melhores condições, aumentando sua vida útil e reduzindo a necessidade de aquisições constantes ou substituições prematuras.

Por fim, essa solução pode ser planejada dentro da realidade orçamentária, facilitando a gestão financeira. Ao evitar gastos emergenciais e garantir um uso eficiente dos recursos, a solução escolhida proporciona um impacto positivo nas contas públicas, revelando-se como a opção que traz o melhor retorno sobre o investimento realizado. Em síntese, a manutenção preventiva e corretiva especializada é uma estratégia que promove não apenas a economicidade, mas também a otimização dos recursos disponíveis do Instituto Federal do Maranhão.

Benefícios institucionais esperados

- melhoria das condições de ensino, pesquisa e trabalho;
- confiabilidade dos ambientes laboratoriais;
- segurança no armazenamento de alimentos e materiais sensíveis;
- prolongamento da vida útil dos equipamentos;
- redução do consumo de energia por equipamentos operando de forma eficiente;
- diminuição de gastos emergenciais e improvisados;
- padronização dos procedimentos de manutenção em todos os campi do IFMA.

13. Providências a serem Adotadas

Para garantir a implementação eficaz da solução de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos de climatização, refrigeração e demais eletrodomésticos, é essencial adotar uma série de providências operacionais e estruturais que assegurem a eficiência e confiabilidade dos serviços contratados.

Primeiramente, é crucial realizar um levantamento detalhado do parque tecnológico existente, incluindo os tipos de equipamentos, suas condições atuais, histórico de manutenções realizadas e especificações técnicas. Essa análise permitirá a elaboração de um plano de manutenção personalizado, considerando as particularidades de cada equipamento e garantindo a eficácia das intervenções.

Em seguida, recomenda-se a definição de indicadores de desempenho que possibilitem a monitorização contínua da qualidade do serviço prestado pela empresa contratada. Estes indicadores, que podem incluir tempo de resposta para atendimento de chamados, percentual de serviços concluídos dentro do prazo estipulado e níveis de satisfação dos usuários, servirão como ferramentas para avaliar o desempenho do contratado e garantir a transparência e a responsabilização.

Uma terceira providência importante refere-se à necessidade de estabelecer um programa de capacitação para funcionários designados à fiscalização e gestão contratual. Esta capacitação deve concentrar-se nas especificidades técnicas dos sistemas de climatização e refrigeração, além dos processos relacionados à manutenção eletrodoméstica. A inclusão dessa capacitação é justificável pela complexidade técnica dos serviços e pela importância de garantir que os funcionários estejam preparados para tomar decisões informadas e eficazes na supervisão da execução contratual.

Adicionalmente, recomenda-se a inclusão de cláusulas específicas no contrato que tratem da detecção precoce de falhas e do cumprimento de normas ambientais e de segurança no exercício das atividades de manutenção. Essas cláusulas visam mitigar possíveis riscos, protegendo a integridade das instalações e a saúde pública.

Por fim, é fundamental estabelecer um cronograma regular de reuniões entre os gestores e a empresa contratada para avaliação de resultados, discussão de problemas e identificação de oportunidades de melhoria. Estas reuniões permitirão um fluxo de comunicação contínuo e a garantia de que as ações tomadas estão alinhadas com os objetivos do Instituto.

Ademais, segue o resumo abaixo, que engloba recomendações a serem providenciadas para implementação adequada da contratação:

Providências preliminares ao processo licitatório

1. Elaboração do Termo de Referência, com:
 - o especificações detalhadas,
 - o prazos,
 - o SLAs,
 - o forma de execução,
 - o planilha de quantidades (com base neste documento).
2. Pesquisa de preços em diferentes bases.
3. Providências para a fase de seleção do fornecedor, com definição do tipo de licitação, publicação do edital conforme rito legal e recepção e julgamento das propostas.
4. Providências para execução e fiscalização contratual
 - o Designação formal de fiscal técnico e fiscal administrativo.
 - o Abertura de livro ou sistema de registro de ordens de serviço.
 - o Acompanhamento mensal das execuções preventivas.
 - o Recebimento provisório e definitivo das manutenções realizadas.
 - o Solicitação de comprovantes de destinação ambientalmente correta.
 - o Controle de desempenho da contratada e aplicação de sanções quando necessário.

Essas providências, quando efetivamente implementadas, contribuirão para o melhor aproveitamento dos recursos públicos, promovendo a economicidade e a eficiência necessárias ao atendimento das necessidades do Instituto Federal do Maranhão.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A solução proposta para a manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de climatização, refrigeração e eletrodomésticos pode gerar diversos impactos ambientais que devem ser cuidadosamente considerados. Um dos principais impactos é o consumo excessivo de energia elétrica, que contribui para a emissão de gases de efeito estufa e aumenta os custos operacionais. Para mitigar esse impacto, recomenda-se a contratação de empresas especializadas que utilizem tecnologia eficiente, como equipamentos com classificação energética A ou equivalentes. Além disso, a implementação de manutenções regulares aumentará a eficiência energética dos aparelhos, reduzindo assim o consumo de energia.

Outro possível impacto ambiental é a geração de resíduos eletrônicos e de manutenção, que podem incluir peças danificadas e materiais não mais utilizáveis. Esses resíduos, se não gerenciados adequadamente, podem resultar em contaminação do solo e da água. Como medida mitigadora, deve-se estabelecer um plano de logística reversa que assegure a destinação correta desses itens, incentivando as empresas contratadas a se responsabilizarem pela reciclagem e desfazimento adequado dos resíduos gerados.

Além disso, produtos químicos utilizados nas rotinas de limpeza e manutenção também podem representar riscos ao meio ambiente, caso não sejam manipulados corretamente. A escolha de produtos de limpeza biodegradáveis e a aplicação de técnicas de manutenção sustentável são essenciais. As empresas especializadas devem ser orientadas a utilizar produtos que minimizem a poluição e a toxicidade.

Ademais, é importante considerar a necessidade de treinamentos periódicos para os funcionários que atuam na operação e na manutenção desses sistemas. O treinamento pode incluir práticas de economia de energia e gestão de resíduos, promovendo uma cultura de responsabilidade ambiental dentro das instalações da instituição.

Por fim, fomentar campanhas de conscientização sobre a importância da utilização consciente dos sistemas climatização e eletrodomésticos pode contribuir para reduzir o consumo de energia e promover um comportamento responsável quanto ao uso dos recursos públicos, culminando em um ambiente mais sustentável e eficiente. Assim, abordando esses impactos e implementando medidas mitigadoras efetivas, este Instituto poderá alcançar seus objetivos de forma ambientalmente responsável, conforme o resumo que segue:

Fluidos refrigerantes

Os aparelhos mantêm fluidos como R22, R134a, R600a, R290, entre outros. O manuseio inadequado pode:

- liberar gases prejudiciais ao meio ambiente;
- contribuir para degradação da camada de ozônio (R22);
- gerar danos à saúde e ao clima.

Mitigação: exigir da contratada técnicos certificados, recolhimento adequado do fluido, registros de destinação e cumprimento das normas do CONAMA e do Protocolo de Montreal.

Resíduos sólidos e eletrônicos

As manutenções corretivas, que incluem substituição de compressores, placas eletrônicas, motores, ventiladores, contatos, rolamentos, amortecedores, filtros, válvulas, entre dezenas de itens incluídos nesta demanda e informados acima, que geram resíduos com potencial poluidor.

Mitigação: exigir destinação ambientalmente adequada, com comprovação documental (MTR, nota de destinação, certificado de reciclagem).

Consumo energético

Equipamentos mal mantidos consomem mais energia, afetando o orçamento público e gerando impacto ambiental indireto.

Mitigação: manutenção preventiva contínua, limpeza regular das serpentinas, calibração dos sistemas.

Riscos ambientais laboratoriais

Laboratórios dos campi do IFMA armazenam reagentes sensíveis à temperatura. A falha dos equipamentos pode causar:

- descarte de reagentes vencidos ou comprometidos;
- contaminação ou perda de experimentos;
- degradação de materiais biológicos.

Mitigação: atendimento rápido (SLA), monitoramento e manutenção preventiva adequada.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Desta forma, reforça-se que:

- A demanda do IFMA é contínua e essencial;
- A solução escolhida (empresa especializada) é a única que atende aos requisitos técnicos, legais, ambientais e operacionais;
- A contratação reduz riscos, despesas imprevistas, impactos ambientais e interrupções de atividades acadêmicas e administrativas.

Com efeito, as análises iniciais demonstraram que a a solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**, de modo que a contratar empresa(s) especializada(s) é a solução mais eficiente e adequada para manter o pleno funcionamento dos equipamentos de refrigeração do IFMA, garantindo o atendimento às normas legais, reduzindo riscos de paralisações e assegurando condições apropriadas para o desenvolvimento das atividades de ensino, pesquisa, extensão e administração.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

HOSTILIO CAIO PEREIRA DA COSTA FILHO

Integrante Requisitante



Assinou eletronicamente em 10/12/2025 às 12:02:13.

PATRICIA FALCAO GOMES

Integrante Administrativo



Assinou eletronicamente em 10/12/2025 às 10:14:22.

AYCON TINOCO LISBOA FRAZAO

Integrante Técnico



Assinou eletronicamente em 10/12/2025 às 12:11:07.